



ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ

ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟ **Αρ. Φύλλου 354**

15 Απριλίου 2003

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθ. ΔΠΕ/3409 (1)

Χαρακτηρισμός διατηρητέου διωρόφου και ισογείου κτηρίου, προσθήκη καθ' ύψος στο ισόγειο (ειδική ρύθμιση), που βρίσκεται στον Δήμο Πέτρας της νήσου Λέσβου, φερομένου ως ιδιοκτησία Αλίκης Δελίδη και Ειρήνης Παπαναστασίου και καθορισμός ειδικών όρων και περιορισμών δόμησης αυτού.

Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ ΑΙΓΑΙΟΥ

Έχοντας υπ' όψη:

1. Τις διατάξεις του Ν. 1577/85 «Γενικός Οικοδομικός Κανονισμός» (ΦΕΚ 210/Α/85) και ειδικότερα το άρθρο 4 (παρ. 2) αυτού, όπως αντικαταστάθηκε με το άρθρο 3 του Ν. 2831/2000 «Τροποποίηση των διατάξεων του Ν. 1577/85 "Γενικός Οικοδομικός Κανονισμός" και άλλες πολεοδομικές διατάξεις» (ΦΕΚ 140/Α/13.6.2000).

2. Το άρθρο 29Α του Ν. 1558/85 «Κυβέρνηση και Κυβερνητικά Όργανα», που προστέθηκε στο Νόμο αυτό με το άρθρο 27 του Ν.2081/92, όπως αντικαταστάθηκε με την παρ. 2α, του αριθ. 1 του Ν. 2469/97.

3. Το 1/86 Π.Δ. «Καθορισμός αρμοδιοτήτων Υπουργείου Αιγαίου» (ΦΕΚ 1/Α/86) και ειδικότερα τα άρθρα 2 (παρ. 3, εδ. ζ, περ. αα) και 5 αυτού, όπως συ-μπληρώθηκε με το 326/2000 Π.Δ. (ΦΕΚ 276/Α/13.6.2000) και ειδικότερα το άρθρο 2 αυτού.

4. Το 110/2001 Π.Δ. «Οργανισμός Υπουργείου Αιγαίου» (ΦΕΚ 101/Δ/2001) και ειδικότερα στο άρθρο 5 αυτού.

5. Την 8555/27.11.90 κοινή απόφαση των Υπουργών Προεδρίας της Κυβέρνησης και Αιγαίου «Πράξεις και έγγραφα αρμοδιότητας του Υπ. Αιγαίου, που εξαιρούνται από τους περιορισμούς της διάταξης του άρθρου 81, παρ. 1 του Ν. 1892/90» (ΦΕΚ 741/Β/29.11.90).

6. Τον Νόμο 2940/2001 (ΦΕΚ 180/Α/2001) και ειδικότερα το άρθρο 5, παρ. 12γ αυτού.

7. Τα με 13/26.9.2001 θέμα 19ο και 63/30.10.2002, θέμα 4ο πρακτικά αντίστοιχα του ΣΧΟΠ Υπουργείου Αιγαίου, Ν. Λέσβου και τον σχετικό φάκελο του θέματος που διαβιβάσθηκε στο Τμήμα Διατηρητέων Κτηρίων της Δ/νσης Περιβάλλοντος του Υπουργείου Αιγαίου, λόγω αρμοδιότητας (έλαβε τους αριθ. πρωτ. 12509/2001 και 14593/ 2002 του Υπ. Αιγαίου αντίστοιχα.

8. Την από 6.3.2003 αιτιολογική έκθεση του Τμήματος Διατηρητέων Κτηρίων της Δ/νσης Περιβάλλοντος του Υπουργείου Αιγαίου, η οποία κοινοποιήθηκε στον εν-διαφερόμενο με το υπ' αριθ. πρωτ. ΔΠΕ/14593/6.3.2003 έγγραφό μας.

9. Την 3409/13.3.2003 Υπουργείου Αιγαίου απάντηση των ενδιαφερομένων Αλίκης Δελίδη και Ειρήνης Παπαναστασίου ότι αποδέχονται την από 6.3.2003 αιτιολογική έκθεση.

10. Το γεγονός ότι από τι κανονιστικές διατάξεις αυτής της απόφασης δεν προκαλεί-ται δαπάνη σε βάρος του Κρατικού προϋπολογισμού και του οικείου ΟΤΑ, αποφασίζουμε:

1. Χαρακτηρίζεται διατηρητέο το διώροφο και ισόγειο κτήριο που βρίσκεται στον Δήμο Πέτρας της Νήσου Λέσβου, φερόμενο ως ιδιοκτησία Αλίκης Δελίδη και Ει-ρήνης Παπαναστασίου, όπως σημειώνεται στο σχετικό τοπογραφικό διάγραμμα σε κλίμακα 1:100 που θεωρήθηκε από τον Προϊστάμενο της Δ/νσης Περιβάλλο-ντος του Υπουργείου Αιγαίου με την ΔΠΕ/3409/2003 πράξη του και που συνοπτικό του αντίγραφο δημοσιεύεται με την πα-

ρούσα απόφαση, επειδή πρόκειται για κτήριο με αξιόλογα μορφολογικά και αρχιτεκτονικά στοιχεία παρα-δοσιακής αρχιτεκτονικής.

2. Στο χαρακτηριζόμενο διατηρητέο διώροφο και ισόγειο κτήριο απαγορεύεται κάθε αφαίρεση, αλλοίωση ή καταστροφή των επί μέρους αρχιτεκτονικών και των εν γένει λειτουργικών ή διακοσμητικών στοιχείων του.

3. Επιτρέπεται η επισκευή, ο εκσυγχρονισμός των εγκαταστάσεων, η ενίσχυση του φέροντα οργανισμού, η εσωτερική διαρρύθμιση καθώς και επεμβάσεις για λόγους λειτουργικούς στο εσωτερικό του χαρακτηριζομένου διατηρητέου διωρόφου και ισογείου κτηρίου εφόσον δεν αλλοιώνεται ο αρχιτεκτονικός του χαρακτήρας.

4. Επιτρέπεται η προσθήκη στο δώμα του ισογείου τμήματος του κτηρίου σύμφωνα με την εγκριθείσα μελέτη με το 63/30.12.2002, θέμα 4ο πρακτικό του ΣΧΟΠ Υπουργείου Αιγαίου, Νομού Λέσβου.

5. Δεν επιτρέπεται η τοποθέτηση φωτεινών ή μη επιγραφών και διαφημίσεων στο χαρακτηριζόμένο διατηρητέο διώροφο και ισόγειο κτήριο. Επιτρέπεται μόνο η τοποθέτηση επιγραφών περιορισμένων διαστάσεων που πληροφορούν για τυχόν χρήσεις των χώρων του κτηρίου.

6. Για οποιαδήποτε οικοδομική εργασία στο εξωτερικό και εσωτερικό του διατηρη-τέου κτηρίου και στον περιβάλλοντα χώρο του, καθώς και για την τοποθέτηση ε-πιγραφών, απαιτείται η σύμφωνη γνώμη των αρμοδίων Οργάνων του Υπουργείου Αιγαίου.

7. Η ισχύς της παρούσας Απόφασης αρχίζει από τη δημοσίευσή της στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί με το τοπογραφικό διάγραμμα που τη συνοδεύει στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Μυτιλήνη, 17 Μαρτίου 2003

Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ

ΝΙΚΟΣ ΣΗΦΟΥΝΑΚΗΣ

Αριθ. Ι-179/03 (2)

Καθορισμός χρήσης γης παραχωρούμενης κοινόχρηστης έκτασης, του αγροκτήματος Κυριακής, Ν. Έβρου ως χώρο ανέγερσης «Σταβλικών Εγκαταστάσεων».

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΕΒΡΟΥ

Έχοντας υπόψη:

1. Το Ν. 1512/85 (ΦΕΚ 4 Α) «Τροποποίηση και συμπλήρωση πολεοδομικών διατάξεων κλπ.», και ειδικά το άρθρο 3, «καθορισμός χρήσεων παραχωρημένων δημόσιων εκτάσεων».
2. Την 84/2002 Απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου, Δήμου Ορφέα.
3. Το 1-179/7.2.2003 έγγραφο της Δ/νσης Γεωργικής Ανάπτυξης, Περιφέρεια Ανατ. Μακεδονίας και Θράκης.
4. Το Ι- 2009/20.2.2003 έγγραφο του Τμήματος Πολεοδομίας και Περιβάλλοντος Επαρχείου Β. Έβρου.
5. Το Ζ/10600/17.10.2002 έγγραφο της Διεύθυνσης Αγροτικής Ανάπτυξης, Τμήμα Ζωικής, Ν. Έβρου, Αλεξανδρούπολη.
6. Το 263 5π.ε./10.1.2003 έγγραφο της ΙΘ΄ Εφορίας Προϊστορικών και Κλασικών Αρχαιοτήτων Κομοτηνής.
7. Το 13/17.1.2003 έγγραφο της Διεύθυνσης Τουρισμού, Κομοτηνής.
8. Το έγγραφο 6471/16.1.2003 της Δ/νσης Δασών Έβρου, Δασαρχείο Διδυμοτείχου.
9. Το 11331/18.12.2002 έγγραφο της Δ/νσης Υγείας Ν. Έβρου.
10. Το 3069/02/28.1.2003 έγγραφο της Δ/νσης Τοπογραφίας Αλεξανδρούπολης.
11. Το γεγονός ότι από την απόφαση αυτή δεν προκαλείται δαπάνη σε βάρος του Κρατικού Προϋπολογισμού, αποφασίζουμε:

Καθορίζουμε την χρήση γης του τεμαχίου με αριθμ. 1639α, έκτασης 4.128τ.μ. του αγροκτήματος Κυριακής, Ν. Έβρου, Ο.Δ. 1934, ως «χώρο για την ανέγερση Σταβλικών Εγκαταστάσεων» όπως φαίνεται στο συνημμένο στην παρούσα απόφαση, τοπογραφικό διάγραμμα της Α/νσης Τοπογραφίας Αλεξανδρούπολης.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Ορεστιάδα, 24 Φεβρουαρίου 2003

Ο Νομάρχης
ΝΙΚΟΛΑΟΣ ΖΑΜΠΟΥΝΙΔΗΣ

ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ

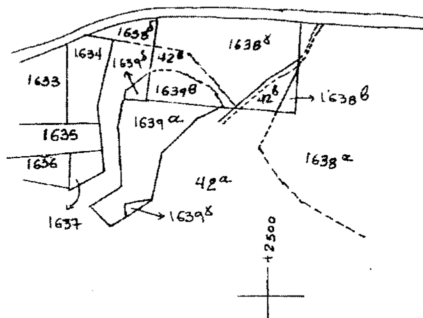
ΑΓΡΙΤΟΣ ΚΥΡΙΑΚΗΣ

ΔΙΑΝΟΜΗ ...Ο...1934...........

Κλίμαξ 1:5000

+5000

ΠΡΟΣ ΚΥΡΙΑΚΗ



+2000

+4500

+2500

Αριθμός τεμαχίου	Έκταση	Είδος εδάφους	Ονοματεπώνυμο
1639α	4128	αλώνια	Κοινό – Προορίζεται για Λάμπρου Μάρθα του Ιωάννου
1639γ	0.378	"	κοινό
1639δ	0.432	"	κοινό

ΑΚΡΙΒΕΣ ΦΩΤ/ΦΟ

Αλεξ/πολη ...28-11-2002...

Δεληγιάννη Περμαθούλα
Πολιτικός Μηχανικός

Ε.Ν.

Ο Προϊστάμενος της Δ/νσης Τοπογραφίας

ΠΙΦΤΙΚΙΔΗΣ ΣΑΒΒΑΣ
ΤΟΠΟΓΡΑΦΟΣ ΜΗΧ/ΚΟΣ

Αριθ. 5068/02 (3)

Αναγνώριση οδών ως μοναδικών δημοτικών που συνδέουν τους οικισμούς α) Τζαμαρελάτων - Μαρκουλάτων και β) Τουλιάτων - Μαρκουλάτων (Πεκουλάρι) Δήμου Ερίσου Ν. Κεφαλληνίας.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΚΕΦΑΛΛΗΝΙΑΣ ΚΑΙ ΙΘΑΚΗΣ

Έχοντας υπόψη:

1) Τις διατάξεις της παρ. 2 του άρθρου 1 του από 24.4.85 Π. Δ/τος (ΦΕΚ 270 Δ΄/31.5.85).

2) Το Ν. 2218/94 (ΦΕΚ 90 Α΄/94) περί ίδρυσης νομαρχιακής αυτοδιοίκησης κλπ., όπως τροποποιήθηκε με το Ν. 2240/94 (ΦΕΚ 153 Α΄/94).

3) Το 4369/17.12.2002 έγγραφο Δήμου Ερίσου με την 166/2002 απόφαση Δημοτικού Συμβουλίου και το σχεδιάγραμμα σε κλίμακα 1:5000 που τη συνοδεύει, αποφασίζουμε:

1) Αναγνωρίζουμε ως κυριώτερες δημοτικές τις οδούς που συνδέουν τους οικισμούς:

α) Τζαμαρελάτων - Μαρκουλάτων και

β) Τουλιάτων - Μαρκουλάτων (Πεκουλάρι) Δήμου Ερίσου, όπως φαίνονται στο συνημμένο σχεδιάγραμμα σε κλίμακα 1: 5000

2) Για την εφαρμογή της παρούσας απόφασης δεν απαιτείται δαπάνη σε βάρος του προϋπολογισμού του Δημοσίου σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 27 του Ν. 2981/92 (ΦΕΚ 154 Α΄/92).

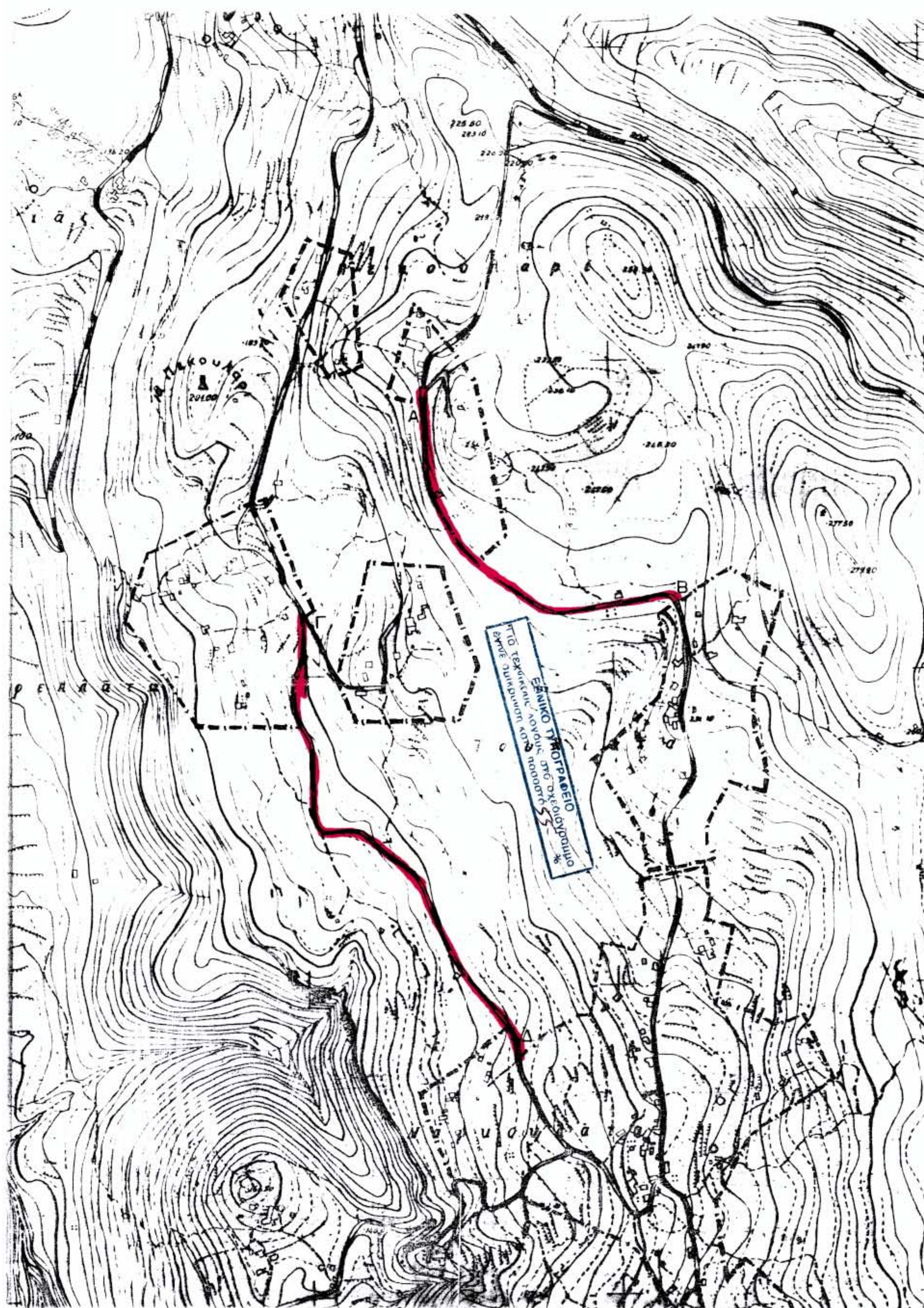
4) Η ισχύς της παρούσας απόφασης αρχίζει από τη δημοσίευση της στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Αργοστόλι, 26 Μαρτίου 2003

Ο Νομάρχης

ΔΙΟΝΥΣΙΟΣ ΛΕΥΚΑΔΙΤΗΣ


Α
Β
Γ
Δ
ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ

Αριθ. ΔΔ 2140 (4)

Κήρυξη ως αναδασωτέας έκτασης εμβαδού 32.450,82 τ.μ. στη θέση «Γιοκ Ταρλά» περιοχής Δ.Δ. Μελισσοχωρίου Δήμου Μυγδονίας, Νομού Θεσσαλονίκης.

Ο ΓΕΝΙΚΟΣ ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΣ ΚΕΝΤΡΙΚΗΣ ΜΑΚΕΔΟΝΙΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του Ν. 3200/55 «Περί διοικητικής αποκεντρώσεως» όπως τροποποιήθηκαν μεταγενέστερα.

2. Τις διατάξεις του άρθρου 117 παρ. 3 του Συντάγματος της Χώρας.

3. Τις διατάξεις του Ν. 998/79 «περί προστασίας των δασών ..» και ειδικότερα:

α) του άρθρου 41 όπως τροποποιήθηκε με τις διατάξεις του άρθρου 12 Ν. 2240/92.

β) του άρθρου 38 παρ. 1

4. Τις διαταγές του Υπουργείου Γεωργίας:

α) 160417/1180/8.7.80 «Οδηγίες για τις αναδασωτέες εκτάσεις».

β) 182447/3049/24.9.80

γ) 154659/24.5.82 «Αποφάσεις κηρύξεως εκτάσεων ως αναδασωτέων».

5. Το Ν. 2503/97 «Διοίκηση, οργάνωση, στελέχωση της Περιφέρειας».

6. Την 5631/26.7.2000 (ΦΕΚ 1339/Β/2000) (ορθή επανάληψη της 11.8.2000) απόφαση του Γεν. Γραμματέα Περιφέρειας Κεντρικής Μακεδονίας «Ορισμός εισηγητών και μεταβίβαση εξουσίας υπογραφής «Με εντολή Γ. Γ» αποφάσεων εγγράφων και άλλων πράξεων στον Γενικό Διευθυντή, στους Προϊσταμένους Διευθύνσεων και Προϊσταμένους Τμημάτων και Γραφείων των Υπηρεσιών της Περιφέρειας».

7. Την 1353/7.3.2003 πρόταση του Δασαρχείου Θεσσαλονίκης με την οποία προτείνεται η κήρυξη της έκτασης που αναφέρεται στο θέμα ως αναδασωτέας, αποφασίζουμε:

Κηρύσσουμε αναδασωτέα με σκοπό την προστασία των δασικών εδαφών, την αναδημιουργία του δάσους με φυσική ή τεχνητή αναδάσωση και τη διατήρηση του χαρακτήρα της ως δασικής ώστε να αποκλεισθεί η διάθεση της για άλλο προορισμό, την ιδιωτική δασική έκταση, εμβαδού 32.450,82 τ.μ., που εκχερσώθηκε και βρίσκεται στη θέση «Γιοκ Ταρλά» περιοχής Δ.Δ. Μελισσοχωρίου, Δήμου Μυγδονίας,Ν. Θεσ/νίκης.

Η παραπάνω έκταση προσδιορίζεται από τα στοιχεία Α, Β, Γ, Δ, Ε, Ζ και Η, εξαιρουμένης της έκτασης με στοιχεία 1, 2, 3, 4, 5 και 6 και έχει όρια:

Ανατολικά: Δρόμο

Δυτικά: Ρέμα

Βόρεια: Δασική έκταση

Νότια: Μη δασική έκταση

όπως φαίνεται στο συνημμένο τοπογραφικό διάγραμμα που αποτελεί αναπόσπαστο μέρος της απόφασης αυτής.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Θεσσαλονίκη, 14 Μαρτίου 2003

Με εντολή Γενικού Γραμματέα Περιφέρειας
Ο Δ/ντής Δασών
ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΜΗΤΚΑΣ

Ανήκει στην με αριθμ ΔΔ2140/14-3-2003 Απόφαση μας

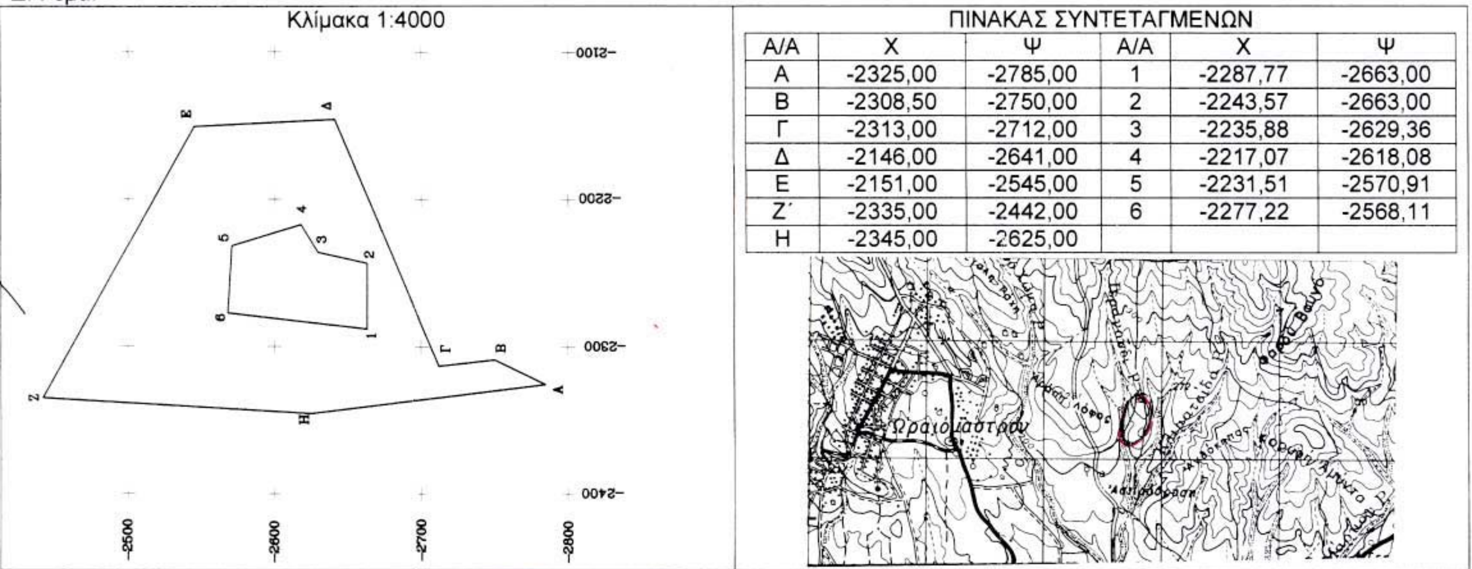
ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ

Δασικής έκτασης με στοιχεία Α,Β,Γ,Δ,Ε,Ζ,Η,Α, εμβαδού 37345,75 τ.μ.που βρίσκεται στο Δημοτικό Διαμέρισμα Μελισσοχωρίου του Δήμου Μυγδονίας στην θέση «Γιοκ Ταρλά» και είναι τμήμα των Κ.Α. 977155 και 9633 στα Φ.Χ. 015507 και 015517, όπως αυτό εμφανίζεται στους προσωρινούς κτηματικούς χάρτες του Δασικού Κτηματολογίου. Γίνεται πρόταση να κηρυχθεί αναδασωτέα λόγω εκχερσώσεως, εξαιρουμένης της μη δασικής έκτασης με στοιχεία 1,2,3,4,5,6,1 εμβαδού 4894,93 τ.μ.

Όρια έκτασης:
Β: Δασική έκταση.
Ν: Μη δασική έκταση.
Α: Δρόμος .
Δ: Ρέμα.

Ε=32450,82 τ.μ.

ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ
Για τεχνικούς λόγους στο σχεδιάγραμμα έγινε σμίκρυνση κατά ποσοστό 78 %



ΠΙΝΑΚΑΣ ΣΥΝΤΕΤΑΓΜΕΝΩΝ

Α/Α	Χ	Ψ	Α/Α	Χ	Ψ
Α	-2325,00	-2785,00	1	-2287,77	-2663,00
Β	-2308,50	-2750,00	2	-2243,57	-2663,00
Γ	-2313,00	-2712,00	3	-2235,88	-2629,36
Δ	-2146,00	-2641,00	4	-2217,07	-2618,08
Ε	-2151,00	-2545,00	5	-2231,51	-2570,91
Ζ΄	-2335,00	-2442,00	6	-2277,22	-2568,11
Η	-2345,00	-2625,00			

Θεσσαλονίκη 7-3-2003
Ο Συντάκτης　　　Ο Δασάρχης

Θεσσαλονίκη 17-3-2003
Ο Δ/ντης Δασών

